



Dados do Lançamento IPTU e Taxa de Coleta de Lixo 2026

Dados do Lote e PGV

Data de Cálculo	Exercício	Tipo Lançamento	Ocorrência		
07/02/2026	2026	0 - Emissão Anuc			
Indicação Fiscal	Inscrição Imobiliária	Espécie	Grupo	Área do Terreno(m²)	Posição do Lote
56.046.002	35.4.0001.1700.0	2 - Agrupamento	0	764184.25	Testada para 04
Microregião da PGV	Zoneamento	Depreciação - áre...	Valor do m² do Ter...		
ZM-35.4-0	ZM - 1 - ZONA M		R\$ 1.114,94		

Logradouro / Testada (m)			
Logradouro	Sistema Viário	Testada	Pavimentação
E .0116. - PREFEITO ERASTO GAERTNER, 1340	SETORIAL 1	261.62	ASFALTO
E .0213. - TRAJANO DA COSTA PEREIRA, 348	NORMAL	441	ANTI-PO
E .0323. - GUSTAVO RATTMAN, 991	NORMAL	21	ANTI-PO

Logradouro	Sistema Viário	Testada	Pavimentação
E .0323.E - AMADEU ASSAD YASSIM, 533	NORMAL	17.8	ANTI-PO

DADOS DOS SUBLOTES

Dados Básicos

Sublote	Natureza	Uso Específico	Patrimônio	Imposto (Taxação)	Taxa de Coleta de Lixo	Coef. de Proporcionalidade (1)	Fração privativa	Espécie do SubLote	Dep - Área Verde
0	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
1	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
2	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
3	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
4	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
5	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
6	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
7	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
8	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				

Sublote	Natureza	Uso Específico	Patrimônio	Imposto (Taxação)	Taxa de Coleta de Lixo	Coef. de Proporcionalidade (1)	Fração privativa	Espécie do SubLote	Dep - Área Verde
9	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
10	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
11	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
12	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
13	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
14	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
15	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
16	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
17	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
18	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
19	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
20	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
21	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				

Sublote	Natureza	Uso Específico	Patrimônio	Imposto (Taxação)	Taxa de Coleta de Lixo	Coef. de Proporcionalidade (1)	Fração privativa	Espécie do SubLote	Dep - Área Verde
22	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
23	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
24	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
25	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
26	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
27	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
28	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
29	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
30	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
31	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
32	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
33	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
34	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				

Sublote	Natureza	Uso Específico	Patrimônio	Imposto (Taxação)	Taxa de Coleta de Lixo	Coef. de Proporcionalidade (1)	Fração privativa	Espécie do SubLote	Dep - Área Verde
35	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
36	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				
37	Predial	Outros	Público Federal	Isento	Não Residencial				

(1)Coef. de Proporcionalidade: índice que mostra a relação das áreas de uso comum a serem rateadas entre as unidades autônomas

Construções

Sublote	Área Const. Coberta	Área(s) (m²)	Formato	Materiais	P. Acabamento	Nº Pvtos	Pos. Vertical	LAPC (1)	Ano Construção	Ano Reforma	V (1)
0	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
1	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
2	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
3	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
4	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
5	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
6	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R

Sublote	Área Const. Coberta	Área(s) (m²)	Formato	Materiais	P. Acabamento	Nº Pvtos	Pos. Vertical	LAPC (1)	Ano Construção	Ano Reforma	V (
7	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
8	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
9	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
10	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
11	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
12	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
13	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
14	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
15	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
16	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
17	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
18	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
19	Principal	959.73	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R

Sublote	Área Const. Coberta	Área(s) (m²)	Formato	Materiais	P. Acabamento	Nº Pvtos	Pos. Vertical	LAPC (1)	Ano Construção	Ano Reforma	V (
20	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
21	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
22	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
23	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
24	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
25	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
26	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
27	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
28	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
29	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
30	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
31	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
32	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R

Sublote	Área Const. Coberta	Área(s) (m²)	Formato	Materiais	P. Acabamento	Nº Pvtos	Pos. Vertical	LAPC (1)	Ano Construção	Ano Reforma	V (2)
33	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
34	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
35	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
36	Principal	2165.02	Convencional	Alvenaria	Medio	4	1	2016	2015	0	R
37	Principal	226.64	Convencional	Alvenaria	Medio	2	1	2018	2017	0	R

(1)LAPC: Ano de Lançamento da Construção - Corresponde ao ano no qual se inicia a tributação da construção
(2)VUKC: Valor Unitário Característico da Construção - Calculado conforme combinação de características da construção como Padrão, Tipo de Material, Posição Vertical

(3)VUBC: Valor Unitário do Bairro da Construção - Utilizado para ajustar o valor da construção conforme o bairro do imóvel
(4)VUCC: Valor Unitário do Cálculo da Construção - Corresponde ao Valor do M2 calculado para construção

Valores de Cálculo do IPTU

Sublote	VVI Integral	VVI Desonerado (Área Verde)	VVI Tributado - Art 3º LC 149/2025	Determinação do Imposto	Imposto	Red. Programa Nota Curitiba	R. Aposentado	R. Patrir Histór
0	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,0

Sublote	VVI Integral	VVI Desonerado (Área Verde)	VVI Tributado - Art 3º LC 149/2025	Determinação do Imposto	Imposto	Red. Programa Nota Curitiba	R. Aposentado	R. Patrín Histór
2	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,0

Sublote	VVI Integral	VVI Desonerado (Área Verde)	VVI Tributado - Art 3º LC 149/2025	Determinação do Imposto	Imposto	Red. Programa Nota Curitiba	R. Aposentado	R. Patrín Histór
13	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
14	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
15	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
16	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
17	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
18	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
19	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	R\$ 14.544.935,83	I= (14.544.935,83 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
20	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
21	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
22	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
23	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,0

Sublote	VVI Integral	VVI Desonerado (Área Verde)	VVI Tributado - Art 3º LC 149/2025	Determinação do Imposto	Imposto	Red. Programa Nota Curitiba	R. Aposentado	R. Patrín Histór
24	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
25	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
26	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
27	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
28	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
29	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
30	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
31	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
32	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
33	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
34	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,0

Sublote	VVI Integral	VVI Desonerado (Área Verde)	VVI Tributado - Art 3º LC 149/2025	Determinação do Imposto	Imposto	Red. Programa Nota Curitiba	R. Aposentado	R. Patrín Histór
35	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
36	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	R\$ 32.811.391,72	I= (32.811.391,72 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
37	R\$ 3.437.185,56	R\$ 3.437.185,56	R\$ 3.437.185,56	I= (3.437.185,56 x 0,0000) - 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Total	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40	R\$ 852.129.561,40		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,0

Valores de Cálculo da Taxa de Coleta de Lixo (TCL)

Sublote	Valor de Referência	Coef. Uso	Coef. Área Construída	Coef. Frequência	Σ de coeficientes	Isenção - Baixa Renda	Redução 50%	Taxa de Coleta de Lixo
0	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
1	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
2	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
3	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
4	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
5	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
Total								R\$ 46.180,31

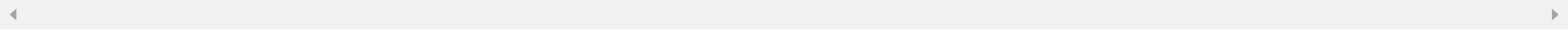
Sublote	Valor de Referência	Coef. Uso	Coef. Área Construída	Coef. Frequência	Σ de coeficientes	Isenção - Baixa Renda	Redução 50%	Taxa de Coleta de Lixo
6	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
7	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
8	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
9	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
10	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
11	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
12	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
13	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
14	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
15	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
16	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
17	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
Total								R\$ 46.180,31

Sublote	Valor de Referência	Coef. Uso	Coef. Área Construída	Coef. Frequência	Σ de coeficientes	Isenção - Baixa Renda	Redução 50%	Taxa de Coleta de Lixo
18	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
19	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
20	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
21	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
22	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
23	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
24	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
25	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
26	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
27	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
28	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
29	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
Total								R\$ 46.180,31

Sublote	Valor de Referência	Coef. Uso	Coef. Área Construída	Coef. Frequência	Σ de coeficientes	Isenção - Baixa Renda	Redução 50%	Taxa de Coleta de Lixo
30	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
31	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
32	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
33	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
34	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
35	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
36	R\$ 813,32	0.4	1	0.1	1.5	Não	Não	R\$ 1.219,98
37	R\$ 813,32	0.4	0.78	0.1	1.28	Não	Não	R\$ 1.041,05
Total								R\$ 46.180,31

Sujeito(s) Passivo(s)

CPF / CNPJ	Nome	Endereço Particular
00.394.460/0188-65	UNIAO FEDERAL	AV. PREFEITO ERASTO GAERTNER 001340, APARTAMENTO, BL/01





Desenvolvido por: Instituto das Cidades Inteligentes - 2026



MINISTÉRIO DA DEFESA
COMANDO DA AERONÁUTICA

CONTROLE DE ASSINATURAS ELETRÔNICAS DO DOCUMENTO

Documento:	Relatório - Valor Público ANEXO
Data/Hora de Criação:	17/04/2026 14:51:53
Páginas do Documento:	16
Páginas Totais (Doc. + Ass.)	17
Hash MD5:	c8e2d12c0500df02e02f8d1f71d65c74
Verificação de Autenticidade:	https://autenticidade-documento.sti.fab.mil.br/assinatura

Este documento foi assinado e conferido eletronicamente com fundamento no artigo 6º, do Decreto nº 8.539 de 08/10/2015 da Presidência da República pelos assinantes abaixo:

Assinado via ASSINATURA CADASTRAL por 2º Ten GRACIANNE KOVALSKI DE MELO no dia 17/04/2026 às 11:52:21 no horário oficial de Brasília.